नगर रचना योजना क्र.१(अंतिम) येरवडा पुणे
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-९१(६)(ब)अन्वये फेरबदल
मंजूर करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८०८/१९५५/प्र.क्र.१६५९/२००९/नवि-१३

दिनांक :- ०१.१२.२००९

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
जिल्हाधिकारी पुणे,
आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे
सहाय्यक संचालक नगर रचना, , पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करुन त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त पुणे महानगरपालिका, पुणे जिल्हाधिकारी, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे, यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक :- ०१.१२.२००९

क्रमांक-टिपीएस-१८०८/१९५५/प्र.क्र.१६५९/२००९/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, नगर रचना योजना क्र.१, पुणे (अंतिम)(यापुढे "उक्त नगर रचना योजना" असे उल्लेखित) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा.अधि.३७)(यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला) च्या कलम ८६ मधील तरतूदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८२२/४१११-ऐ/नवि-७, दि.२२.०४.१९८३ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दि.१.०६.१९८३ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेने उक्त नगर रचना योजनेमधील अंतिम भूखंड क्रमांक ७६ या मिळकतीचे बी फार्म मधील क्षेत्र वाढीबाबत (यापुढे उक्त फेरबदल असे उल्लेखिलेला) उक्त अधिनियमाचे कलम ९१ मधील तरतुदीनुसार सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन अहवाल दि.९.९.२००८ चे पत्राने सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम ९१ चे तरतुदीनुसार पुणे महानगरपालिकेस प्राधिकृत केल्यानंतरची कार्यवाही अधिसूचनेद्वारे प्राधिकृत करण्यापूर्वीच पुणे महानगरपालिकेने पूर्ण केलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१ ची तरतुदीनुसार पुणे महानगरपालिकेस फेरबदल करण्यासाठी राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे प्राधिकृत करण्याची कायदेशीर तरतुदीची उणीव रहात होती;

आणि ज्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या उपकलम (२) कलम ९१ अन्वये प्रदत्त असलेल्या आणि या संबंधातील इतर सर्व अधिकारांचा वापर करुन उक्त नगर रचना योजनेत पुणे महानगरपालिकेने केलेल्या उक्त फेरबदलासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१(२) अन्वये पुणे महानगरपालिकेस प्राधिकृत करण्यास कार्योत्तर मंजूरी शासनाने शासन अधिसूचनाक्र.टिपीएस-१८०८/१९५५/ प्र.क्र.१६५९/०९/नवि-१३, दि.५.९.०९ अन्वये दिली आहे.

त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाचे कलम ९१(६) (ब) मधील तरतुदीनुसार शासनास प्रदत्त असलेल्या आणि या संबंधात इतर सर्व अधिकारांचा वापर करुन खालील प्रमाणे मंजूरी देत आहे.

अ) उक्त महानगरपालिकेने शासनास सादर केलेला नगर रचना योजनेमधील येरवडा अंतिम भूखंड क्र.७६ या मिळकतीचे बी फॉर्म मधील क्षेत्र वाढीबाबतचा प्रस्ताव मंजूर करत आहे.

ब) सदरची अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांका पासून फेरबदल अंमलात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(सही)

(वि.म.रानडे)

शासनाचे अवर सचिव, महाराष्ट्र राज्य

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Date: 04.12.2009

No.TPS-1808/1955/CR-1659/2009/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Town Planning Scheme No.1, Yeravda (hereinafter referred to as 'the said scheme') has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under the provisions of section 86 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah.Act No.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the 'said Act') vide Notification No.TPS-1822/4111-A/UD-7, Dated 22.04.1983 and has come into force with effect from 01.06.1983;

And whereas, the Pune Municipal Corporation vide its letter dt. 9.9.2008 has submitted the proposal for addition of Area of F.P.No.76, Yeravda, in the 'B' Form of said scheme (hereinafter referred to as the said variation) to Govt. after following procedure as laid down in Sec.91 of the said Act;

And whereas Pune Municipal Corporation has carried out all the procedure of the said variation under section 91 of the said Act before notifying authorisation;

And whereas there was a legal lacuna of not authorising Pune Municipal Corporation by Notification to carryout the said variation under section 91 of the said Act.

And whereas, in exercise of the powers conferred by sub section (2) of section 91 of the said Act and all other powers enabling in this behalf, the Government in Urban Development Department accorded post facto sanction to authorise the Pune Municipal Corporation for the said variation undertaken to the said scheme as per the provisions laid down under section 91(2) of the said Act, vide Govt. Notification No.TPS-1808/1955/CR-1659/2009/UD-13 dt.5.9.2009;

Now, therefore, in exercise of the powers vested under section 91(6)(b) of the said Act, Government hereby-

A) Sanctions the variation proposal submitted by the said Corporation so as to make addition of area of F.P. No.76, Yeravda, in the B Form under the said scheme.

B) Fixes the date of publication of this Notification in the Government Gazette as the date of coming into force of the said variation.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(V.M. Ranade)
Under Secretary to Government